

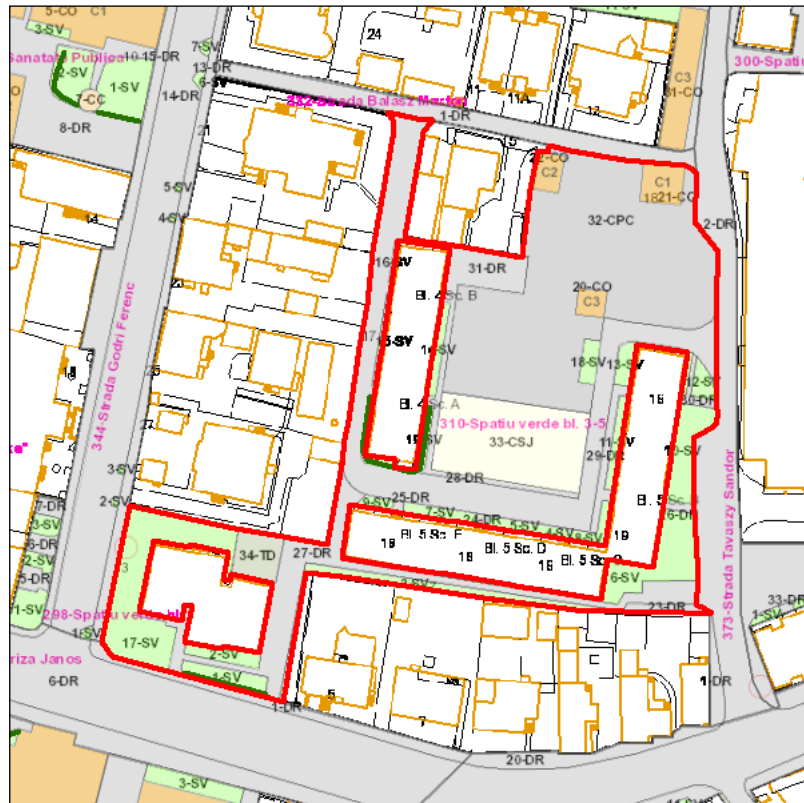
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 310

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 5947 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 3-5, Str. Tavaszy Sandor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		68		68	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		51		51	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		119		119	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		5		5	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		37		37	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		239		239	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		31		31	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		18		18	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		125		125	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		30		30	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		48		48	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		42		42	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		15		15	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		6		6	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		403		403	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		33		33	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		36		36	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		75		75	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		45		45	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		32		32	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		501		501	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		93		93	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		61		61	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		24		24	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1145		1145	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		1856		1856	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		551		551	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		100		100	
Total teren								5947	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	156	2.62
2	CPC	Parcare amenajata	1856	31.21
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	551	9.27
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1880	31.61
5	SV	Spatiu verde	1405	23.62
6	TD	Terenuri degradate	100	1.67
Total teren			5947	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1405	23.62

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CIE	75	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	45	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	36	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					156	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
19241	Artar american - (Acer negundo)	24	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
19283	Artar american - (Acer negundo)	19	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
19267	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
19275	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	29	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
18712	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
18713	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19251	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19256	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19257	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19263	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19264	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	14	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19270	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19262	Cedru - (Cedrus libani glauca)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18711	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	6	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18715	Cires - (Prunus avium)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18719	Cires - (Prunus avium)	6	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu

19253	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19254	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19258	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	27	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19248	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19259	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
19261	Forsitia - (Forsythia europaea)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
19260	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
19240	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	1	---	Foarte buna	Nu
19245	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
19246	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
19268	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
18717	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19285	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	23	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
19274	Mesteacan - (Betula pendula)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
18714	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
18716	Molid comun - (Picea Abies)	11	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
18718	Molid comun - (Picea Abies)	19	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
19244	Molid comun - (Picea Abies)	24	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19249	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19250	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19266	Molid comun - (Picea Abies)	30	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
19269	Nuc comun - (Juglans regia)	24	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
19276	Nuc comun - (Juglans regia)	49	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
19243	Otetar rosu - (Rhus typhina)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19272	Salcam - (Robinia pseudacacia)	43	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
19278	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19284	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
19286	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19287	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	8	5	Matur	Acceptabila	Nu
19288	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
19280	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	43	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
19242	Spiraea - (Spiraea trilobata)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19271	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	63	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
19252	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19277	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19273	Tei pucios - (Tilia cordata)	40	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
19279	Tei pucios - (Tilia cordata)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19247	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
19255	Tuie - (Thuja occidentalis)	30	8	2	Batran	Foarte buna	Nu
19265	Visin - (Prunus cerasus)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 46 / Arbusti: 10

- Lungime gard viu: 57 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

